

夜半高空抛物 别克车遭“毁容”

事发西藏北路853弄小区 车内被泼油漆

帮办今日头条

半夜,居民睡梦中听到高空坠物声,次日,一辆停放在小区内的别克车“面目全非”——副驾驶部位的挡风玻璃支离破碎,车窗玻璃被砸出了一个洞,还被泼了银灰色的油漆。

车主沈先生表示,未曾和邻居结怨,不清楚爱车为何遭此“毒手”。



别克车被砸,车身上泥土可能来自小区2号楼5楼。早报记者 顾文剑 图

早报记者 顾文剑 实习生 居嘉

半夜,连续3声,睡梦中的居民听到高空坠物,遭砸的则是一辆停放在小区内的车牌为浙D69393的别克车,由于车内还没有油漆,种种迹象让车主坚信,爱车遭“毁容”属于人为故意。

昨天,西藏北路853弄小区发生此事,目前警方已从现场提取了证据,并介入调查此事。

“睡梦中依稀听到3声响”

车主沈先生来自浙江绍兴,现住西藏北路853弄小区,而在昨天上午8点左右,准备上班的沈先生发现

自己的别克凯越已“面目全非”。

根据业主叶先生对别克“伤痕”的描述,该车副驾驶部位的挡风玻璃支离破碎,引擎盖和车子的天窗覆盖了泥土,而车子右后排的车窗玻璃也未能幸免,被砸出一个大洞。由于外力撞击过猛,车门门框砸开一个豁口。

据了解,别克在事发前停放在小区2号楼附近的过道内。“晚上睡梦中,依稀听到3声,都是重物坠地的声音,然后还有车子的警报声,但半夜三更也没在意。”居民王先生表示。

然而,由于别克车内除了留有一堆碎玻璃外,还被泼银灰色的油漆,因此包括车主沈先生、其他居民们在内均认为,别克车遭毁是人为故意。

车身泥土来自2号楼5楼

按照居民的说法,别克车车身上的泥土来自2号楼5楼。“走道上原先安放直径20厘米左右的桔红色花盆,还有花盆底下的大理石板,后者的大小约为50x50厘米。”叶先生称,但眼下,花盆和石板已掉落在轿车一旁。

在居民们看来,昨晚未刮大风,而且花盆和石板也置放在走道上,除非人为搬动,否则砸落物无法直接从楼道内坠落至地面。

车主沈先生表示,自己未曾和邻居们结怨,因此不清楚自己爱车为何遭此“毒手”。

小区里该不该建菜市场

帮办一线调查

小区内究竟该不该建室内菜市场?近来,上海康城的业主为了买菜问题颇感烦恼。据小区业主透露,上海康城四期中的一片低层房屋将被建为室内菜市场,这一消息在业主之间激起了轩然大波。

赞成与反对之声此起彼伏。反对者说,“如果菜市场开进小区,很可能将影响到小区的整体环境。”

赞成者认为,对于大多数上海康城的业主来说,建个内部菜市场确实可以方便很多,现在的菜市场实在太远了。



帮办记者 陶宁宁

以外的人”,无疑是一个安全隐患。

记者调查 菜市场分布确实不方便

尽管反对建室内菜场的业主有着种种理由,但记者发现,“投赞成票”的业主仍然为数不少。

据业主杜先生反映,对于大多数小区业主来说,买菜确实相当不方便,原因就是已有的菜市场实在太远了。“目前,康城周围只有两个菜市场:一个是莘裕菜市场;另一个是莘潭路菜市场。但这两个菜市场距离小区都有一到两站路。如果步行的话,即使靠近小区大门的居民也要走20多分钟,那些住得比较‘靠里’的业主很可能得走40分钟才能到。”

杜先生认为,“如果真能在小区里建一个室内菜市场,还是非常有必要的。至于卫生、噪音、安全等方面的问题,相信只要物业管理严格,完全能够克服。”

调查结果 菜市场可能只出售净菜

带着业主的种种争论,早报记者联系了上海康城现任物业的负责人朱先生。对于小区内部的菜市场是否能够开设,朱先生表示开发商目前并没有给出明确答复。

早报记者随后又找到了小区业主管理委员会负责人范成贵,范成贵告诉记者,曾听到小区开发商工作人员提起过菜市场建设方面的部分设想。“成为菜场的地址可能就是四期中新建的一排低层房屋。”

范成贵解释,由于上海康城占地面积大、业主多,而目前周边的配套设施又不十分完备。“如果小区里能建设菜市场,会让绝大多数居民都方便许多。”

关于部分业主提到的菜市场卫生问题,范成贵则透露,据开发商工作人员提出的设想,小区内部菜市场很可能被设定为只出售净菜。“这样一来,虽然买菜的选择范围会变小,但至少能保证小区环境整洁。”

市民反映 菜市场容易造成脏乱差

“反对小区里边建菜市场”——日前,搜房网上海康城论坛里一帖子引起了业主们的广泛关注。

“菜市场总是让人很自然地联想到脏乱差。”和大多数持反对意见的业主一样,康城业主张先生首先担心的就是大家的居住环境。“菜市场往往都有一些异味,尤其到了夏天,很有可能弄得周围住宅楼都臭烘烘的。”除了异味,室内菜市场还可能给业主带来噪音方面的困扰:“菜市场一般开门非常早,每天早晨天没亮小贩们就要开始进货了。这样吵吵闹闹的,让我们怎么休息!”

而更令大多数反对者焦虑的则是由此而引起的小区安全问题。张先生觉得,随着小区室内菜市场的开放,康城势必会多出许多“居民

◇ 相关新闻

高空坠物伤车 帕萨特堵门20分钟

早报记者 顾文剑

昨天下午,友力大厦一男子将帕萨特停放在小区出入口,并在随后的20分钟内纹丝不动。

物业认为,该男子此举与之前帕萨特曾在小区内遭遇高空坠物,但与物业方面协商不成有关。

昨天记者在场期间,停车堵门男子未对自己的行为作出任何解释。

停在小区主要出入口

昨天下午3点20分左右,延安西路1558弄的友力大厦门口,一辆银灰色的帕萨特车头朝向小区门口,距离门禁约1.5米远。

然而,帕萨特既不开,也不回,一名戴眼镜的男性司机半躺在副驾驶座上,并关上了车窗。窗外,两名门卫隔着车窗玻璃,试图和驾车者取得交流,但对对方的态度是——不予理睬。

由于帕萨特停放的位置是小区的主要出入口,此举随后导致车辆无法正常进入小区。记者看到,一辆挂着北京牌照的轿车试图驶入小区,但在通道内遇阻,按了数声喇叭



帕萨特停在小区出入口,致其他车辆无法正常进出。早报记者 顾文剑 图

得不到回应,随后倒车退出了小区。

小区物业一名不愿透露姓名的经理表示,事情可能与帕萨特之前“受伤”有关。按照物业的说法,这辆上海牌照的帕萨特为小区一女业主所有,但在大年三十晚上,帕萨特的后排右方玻璃被砸出了一个窟窿。

驾车者拒绝发表意见

“我们调查下来,可能是高空坠物所致,但究竟从哪个楼层扔出,已经无法搞清楚了。”该经理表示,曾

向车主表示了歉意,但车主认为物业存在责任,在随后的协商中,车主和物业陷入了僵局。“我们让车主过来协商,但后者不同意,而采取了停车堵门的办法。”该经理称。

然而,该说法未得到驾车者的证实,驾车者拒绝对此事发表任何看法。在停车堵门20分钟后,物业方面与车主取得了联系,随后,驾车者将帕萨特开回了停车位。

物业表示,将会积极沟通,并协商解决双方的问题。

帮办速问速答

失业怎么交养老保险

读者李先生:最近我辞掉了单位的工作,单位之前一直都在为我交养老保险,现在暂时没有找到工作,我的养老保险还可以续交么?如果可以该怎么交?

市劳动保障局:根据本市相关规定,失业人员可以到所在街道事务受理中心申办“自由职业人员社会保险”,由个人申请交纳。

市民满意度:★★★★★

评分理由:得到肯定的答复。

小区开了好几家公司

市民李先生:静安区康定路上的静安邦邦小区,自从我今年入住后,就发现小区里已开设了好几家公司,每天进入小区的人员鱼龙混杂,这给小区的日常管理和安全保障带来很多不便。

静安区工商局:业主可以将开设小区公司的具体门牌号通报给我们,我们会尽快去现场调查取证。一旦发现该公司未注册登记,工商部门将责令其整改。

市民满意度:★★★★★

评分理由:和小区物业说过

几次,他们说管不了,看来还要通过政府部门。

物业强扣空调三脚架

市民周女士:五一期间,我买了三台空调送到杨浦区民星路376弄小区的新家。当时空调搬运工还在卸货,保安就冲过来要盘点清单,发现空调三脚架后就说不能安装在小区墙面的外立面。我就问对方为什么不能,那个保安没做任何解释,反而很粗暴地向我大吼一声“就是不行”,随后就强行把三脚架拿到保安处。

小区物业经理:小区有规定,为保持墙面整洁统一,空调三脚架一律不准安装在墙面上。可能是由于我们部分保安的工作态度过激,在没有解释的情况下暂时保管了该业主的三脚架,今后我们会加强对保安工作态度的教育。

市民满意度:★★★★

评分理由:工作态度认真是好事,但处理方式不能太随意鲁莽。

(注:★★★★★:非常满意,★★★★:满意,★★★:一般,★★:不太满意,★:很不满意。以上满意度仅代表投诉者本人意见)

周宽玮 李粤新 调查整理